



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**МИНИСТР**

Садовая-Самотечная ул., д. 10,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.ru

18.08.2023 № 50338-ИФ/09

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Федеральные органы  
исполнительной власти

Органы исполнительной власти  
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,  
входящие в строительный комплекс  
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 24 июля 2023 г. № 44208-АЛ/09, от 10 августа 2023 г. № 21491-ОГ/09 (далее – Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2023 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за II квартал 2023 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 27 л. в 1 экз.

Исп.: Хохрин Е.М.  
Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028



Подлинник электронного документа,  
подписанного ЭП, хранится в системе электронного  
документоборота Минстроя России

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Владелец: **Файзуллин Ирек Энварович**  
Сертификат: 008717A814D9C35BE0FDC8463833800993  
Действителен: 14.07.2022 до 07.10.2023

И.Э. Файзуллин

Индексы изменения сметной стоимости  
по элементам прямых затрат по объектам строительства,  
определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на III квартал 2023 года<sup>1</sup>

Центральный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Владимирская область	Тамбовская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>29,99</u>	<u>26,74</u>
			-	32,69
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,93</u>	<u>8,07</u>
			-	10,22
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,48</u>	<u>10,29</u>	
			-	10,57
	Панельные	Оплата труда	<u>29,99</u>	<u>26,74</u>
			-	32,69
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,61</u>	<u>8,62</u>
			-	8,48
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,41</u>	<u>10,19</u>	
			-	10,57
Монолитные	Оплата труда	<u>29,99</u>	<u>26,74</u>	
		-	32,69	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,78</u>	<u>7,82</u>	
		-	8,64	
Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,60</u>	<u>10,40</u>		
		-	10,59	

Объект строительства		Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Владимирская область	Тамбовская область
	Прочие	Оплата труда	<u>29,99</u> -	<u>26,74</u> 32,69
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,00</u> -	<u>8,06</u> 9,04
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,50</u> -	<u>10,30</u> 10,58
Административные здания		Оплата труда	<u>29,99</u> -	<u>26,74</u> 32,69
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,11</u> -	<u>7,17</u> 7,42
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,60</u> -	<u>11,37</u> 11,77
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>29,99</u> -	<u>26,74</u> 32,69
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,44</u> -	<u>7,63</u> 7,86
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,95</u> -	<u>11,71</u> 12,08
	Школы	Оплата труда	<u>29,99</u> -	<u>26,74</u> 32,69
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,63</u> -	<u>6,65</u> 7,40
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,29</u> -	<u>11,04</u> 11,38
	Прочие	Оплата труда	<u>29,99</u> -	<u>26,74</u> 32,69
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,18</u> -	<u>7,31</u> 7,72
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,68</u> -	<u>11,46</u> 11,82

Объект строительства		Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Владимирская область	Тамбовская область
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>29,99</u> -	<u>26,74</u> 32,69
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,61</u> -	<u>7,61</u> 8,09
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>14,24</u> -	<u>13,97</u> 14,58
	Больницы	Оплата труда	<u>29,99</u> -	<u>26,74</u> 32,69
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,57</u> -	<u>8,62</u> 8,78
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,39</u> -	<u>10,18</u> 10,45
	Прочие	Оплата труда	<u>29,99</u> -	<u>26,74</u> 32,69
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,22</u> -	<u>8,25</u> 8,53
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,09</u> -	<u>11,85</u> 12,24
	Объекты спортивного назначения	Оплата труда	<u>29,99</u> -	<u>26,74</u> 32,69
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,78</u> -	<u>7,77</u> 8,27
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,37</u> -	<u>11,15</u> 11,54
Объекты культуры	Оплата труда	<u>29,99</u> -	<u>26,74</u> 32,69	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,10</u> -	<u>8,27</u> 8,89	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,54</u> -	<u>12,30</u> 12,74	

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Владимирская область	Тамбовская область
Котельные	Оплата труда	<u>29,99</u> -	<u>26,74</u> 32,69
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,11</u> -	<u>7,35</u> 7,83
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,31</u> -	<u>10,09</u> 10,58
Очистные сооружения	Оплата труда	<u>29,99</u> -	<u>26,74</u> 32,69
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,27</u> -	<u>8,23</u> 8,46
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,78</u> -	<u>12,52</u> 13,26
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	<u>29,99</u> -	<u>26,74</u> 32,69
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,33</u> -	<u>9,30</u> 9,28
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,29</u> -	<u>12,04</u> 12,77
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>29,99</u> -	<u>26,74</u> 32,69
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,77</u> -	<u>4,81</u> 4,50
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,63</u> -	<u>11,43</u> 11,90
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>29,99</u> -	<u>26,74</u> 32,69
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,35</u> -	<u>8,39</u> 8,40
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,89</u> -	<u>11,67</u> 12,12

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Владимирская область	Тамбовская область
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>29,99</u> -	<u>26,74</u> 32,69
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,11</u> -	<u>6,08</u> 6,09
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,37</u> -	<u>11,16</u> 11,67
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>29,99</u> -	<u>26,74</u> 32,69
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,57</u> -	<u>5,54</u> 5,66
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,08</u> -	<u>8,92</u> 9,43
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>29,99</u> -	<u>26,74</u> 32,69
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,57</u> -	<u>4,59</u> 4,80
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,01</u> -	<u>8,85</u> 9,31
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>29,99</u> -	<u>26,74</u> 32,69
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,99</u> -	<u>6,00</u> 6,00
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,40</u> -	<u>7,28</u> 7,27
ВЛ 0,4-20 кВ с самонесущими изолированными проводами на железобетонных опорах <sup>3</sup>	Оплата труда	<u>29,99</u> -	<u>26,74</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,86</u> -	<u>8,29</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,28</u> -	<u>9,62</u> -

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Владимирская область	Тамбовская область
ВЛ 110 кВ на металлических опорах	Оплата труда	- -	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -
ВЛ 220 кВ	Оплата труда	- -	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -
ВЛ 330 кВ	Оплата труда	- -	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>29,99</u> -	<u>26,74</u> 32,69
	Материалы, изделия и конструкции	<u>10,66</u> -	<u>10,58</u> 11,41
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,55</u> -	<u>8,40</u> 8,50
Прочие объекты	Оплата труда	<u>29,99</u> -	<u>26,74</u> 32,69
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,29</u> -	<u>8,34</u> 8,73
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,24</u> -	<u>11,01</u> 11,43

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Владимирская область	Тамбовская область
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>29,99</u> -	<u>26,74</u> 32,69
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -
Аэродромы гражданского назначения <sup>4</sup>	Оплата труда	<u>29,99</u> -	<u>26,74</u> 32,69
	Материалы, изделия и конструкции	<u>10,38</u> -	<u>10,55</u> 10,89
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,79</u> -	<u>11,59</u> 12,38
Аэродромы гражданского назначения с грунтовой ВПП (взлетно-посадочной полосой)	Оплата труда	- -	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали <sup>5</sup>	Оплата труда	<u>29,99</u> -	- -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,26</u> -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,27</u> -	- -
Сборные быстровозводимые здания объектов здравоохранения с несущими и ограждающими конструкциями из стали	Оплата труда	- -	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	- -



Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Владимирская область	Тамбовская область
Автомобильные дороги с грунтовым покрытием	Оплата труда	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-

## Южный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Краснодарский край	
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>30,72</u>	38,29
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,99</u>	7,66
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,22</u>	10,08
	Панельные	Оплата труда	<u>30,72</u>	38,29
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,81</u>	8,65
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,05</u>	11,08
	Монолитные	Оплата труда	<u>30,72</u>	38,29
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,07</u>	8,32
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,17</u>	10,14
	Прочие	Оплата труда	<u>30,72</u>	38,29
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,20</u>	8,17
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,16</u>	10,34

Объект строительства		Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Краснодарский край	
Административные здания		Оплата труда	<u>30,72</u>	38,29
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,36</u>	7,78
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,90</u>	10,69
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>30,72</u>	38,29
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,43</u>	8,35
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,42</u>	11,56
	Школы	Оплата труда	<u>30,72</u>	38,29
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,82</u>	7,55
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,74</u>	11,35
	Прочие	Оплата труда	<u>30,72</u>	38,29
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,23</u>	8,09
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,17</u>	11,48
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>30,72</u>	38,29
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,94</u>	7,61
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>14,74</u>	13,05

Объект строительства		Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Краснодарский край	
	Больницы	Оплата труда	<u>30,72</u>	38,29
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,86</u>	8,71
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,94</u>	10,52
	Прочие	Оплата труда	<u>30,72</u>	38,29
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,52</u>	8,30
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,61</u>	11,69
Объекты спортивного назначения		Оплата труда	<u>30,72</u>	38,29
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,05</u>	8,15
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,29</u>	10,96
Объекты культуры		Оплата труда	<u>30,72</u>	38,29
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,39</u>	8,32
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,99</u>	12,00
Котельные		Оплата труда	<u>30,72</u>	38,29
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,48</u>	7,38
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,46</u>	9,77

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Краснодарский край
Очистные сооружения	Оплата труда	<u>30,72</u>	38,29
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,07</u>	8,14
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,52</u>	11,29
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	<u>30,72</u>	38,29
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,59</u>	9,88
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,07</u>	11,62
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>30,72</u>	38,29
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,91</u>	5,72
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,58</u>	9,82
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>30,72</u>	38,29
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,54</u>	6,03
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,82</u>	9,92
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>30,72</u>	38,29
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,09</u>	5,73
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,28</u>	9,41

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Краснодарский край	
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>30,72</u>	38,29
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,71</u>	5,39
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,21</u>	9,96
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>30,72</u>	38,29
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,63</u>	4,22
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,13</u>	9,92
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>30,72</u>	38,29
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,93</u>	5,41
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,74</u>	11,51
ВЛ 0,4-20 кВ с самонесущими изолированными проводами на железобетонных опорах <sup>3</sup>	Оплата труда	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-
ВЛ 110 кВ на металлических опорах <sup>3,4,5</sup>	Оплата труда	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Краснодарский край
ВЛ 220 кВ	Оплата труда	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-
ВЛ 330 кВ	Оплата труда	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>30,72</u>	38,29
	Материалы, изделия и конструкции	<u>10,72</u>	8,91
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,79</u>	10,62
Прочие объекты	Оплата труда	<u>30,72</u>	38,29
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,32</u>	8,18
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,46</u>	10,91
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>30,72</u>	38,29
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Краснодарский край
Аэродромы гражданского назначения <sup>6</sup>	Оплата труда	<u>30,72</u>	38,29
	Материалы, изделия и конструкции	<u>10,13</u>	7,78
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,27</u>	12,79
Аэродромы гражданского назначения с грунтовой ВПП (взлетно-посадочной полосой) <sup>3</sup>	Оплата труда	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали <sup>7</sup>	Оплата труда	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-
Сборные быстровозводимые здания объектов здравоохранения с несущими и ограждающими конструкциями из стали <sup>7</sup>	Оплата труда	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-
Автомобильные дороги с грунтовым покрытием <sup>8</sup>	Оплата труда	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-



## Сибирский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Омская область	
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>35,71</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,77</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,77</u>	-
	Панельные	Оплата труда	<u>35,71</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,98</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,53</u>	-
	Монолитные	Оплата труда	<u>35,71</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,10</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,60</u>	-
	Прочие	Оплата труда	<u>35,71</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,49</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,64</u>	-
Административные здания	Оплата труда	<u>35,71</u>	-	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,53</u>	-	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,32</u>	-	

Объект строительства		Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Омская область	
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>35,71</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,67</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,92</u>	-
	Школы	Оплата труда	<u>35,71</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,84</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,16</u>	-
	Прочие	Оплата труда	<u>35,71</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,40</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,64</u>	-
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>35,71</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,97</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>16,57</u>	-
	Больницы	Оплата труда	<u>35,71</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,91</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,32</u>	-

Объект строительства		Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
				Омская область
	Прочие	Оплата труда	<u>35,71</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,56</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>14,19</u>	-
Объекты спортивного назначения		Оплата труда	<u>35,71</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,37</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,51</u>	-
Объекты культуры		Оплата труда	<u>35,71</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,66</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>14,57</u>	-
Котельные		Оплата труда	<u>35,71</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,94</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,59</u>	-
Очистные сооружения		Оплата труда	<u>35,71</u>	-
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,51</u>	-
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,77</u>	-

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Омская область
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	<u>35,71</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,86</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,30</u> -
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>35,71</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,27</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,93</u> -
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>35,71</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,85</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,21</u> -
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>35,71</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,54</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,56</u> -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>35,71</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,18</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,36</u> -

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Омская область
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>35,71</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,73</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,25</u> -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>35,71</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,06</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,82</u> -
ВЛ 0,4-20 кВ с самонесущими изолированными проводами на железобетонных опорах <sup>3</sup>	Оплата труда	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -
ВЛ 110 кВ на металлических опорах	Оплата труда	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -
ВЛ 220 кВ	Оплата труда	- -
	Материалы, изделия и конструкции	- -
	Эксплуатация машин и механизмов	- -

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Омская область
ВЛ 330 кВ	Оплата труда	-
	Материалы, изделия и конструкции	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>35,71</u>
	Материалы, изделия и конструкции	<u>10,78</u>
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,94</u>
Прочие объекты	Оплата труда	<u>35,71</u>
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,65</u>
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>12,80</u>
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>35,71</u>
	Материалы, изделия и конструкции	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-
Аэродромы гражданского назначения <sup>4</sup>	Оплата труда	<u>35,71</u>
	Материалы, изделия и конструкции	<u>10,38</u>
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,58</u>

Объект строительства	Элемент прямых затрат <sup>2</sup>	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
		Омская область
Аэродромы гражданского назначения с грунтовой ВПП (взлетно-посадочной полосой) <sup>3</sup>	Оплата труда	- / -
	Материалы, изделия и конструкции	- / -
	Эксплуатация машин и механизмов	- / -
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали <sup>5</sup>	Оплата труда	- / -
	Материалы, изделия и конструкции	- / -
	Эксплуатация машин и механизмов	- / -
Сборные быстровозводимые здания объектов здравоохранения с несущими и ограждающими конструкциями из стали <sup>5</sup>	Оплата труда	- / -
	Материалы, изделия и конструкции	- / -
	Эксплуатация машин и механизмов	- / -
Автомобильные дороги с грунтовым покрытием <sup>6</sup>	Оплата труда	- / -
	Материалы, изделия и конструкции	- / -
	Эксплуатация машин и механизмов	- / -

## Примечания:

1. Индексы изменения сметной стоимости применимы только к указанной ценовой зоне.
2. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Оплата труда» разработаны с учетом районных коэффициентов к заработной плате и применяются к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих-строителей, на оплату труда пусконаладочного персонала. В целях определения фонда оплаты труда, состоящего из оплаты труда рабочих и оплаты труда рабочих, управляющих машинами, в текущем уровне цен, необходимого для определения накладных расходов и сметной прибыли, указанный индекс применяется и к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих, управляющих машинами.
3. Индексы изменения сметной стоимости предназначены для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполнение которых необходимо для строительства указанных объектов, в соответствии с порядком применения, приведенным в пунктах 6-6.2 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 05.06.2019 № 326/пр.

4. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Аэродромы гражданского назначения» применяются для определения сметной стоимости строительства аэродромов гражданского назначения при наличии в их составе объектов, предназначенных для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов с искусственным покрытием (взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянки воздушных судов, перроны аэродромов), в случае если сметная стоимость указанных объектов в базисном уровне цен составляет наибольшую стоимость от совокупной сметной стоимости строительства в базисном уровне цен.
5. Индексы изменения сметной стоимости предназначены для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполнение которых необходимо для строительства указанных объектов, в соответствии с порядком применения, приведенным в пунктах 5-5.8 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 05.06.2019 № 326/пр.
6. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Автомобильные дороги с грунтовым покрытием» предназначены для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполнение которых необходимо для строительства автомобильных дорог, устройство насыпи земляного полотна которых осуществляется из близлежащих карьеров с разработкой и перевозкой грунта до места производства работ (без учета стоимости грунта), в соответствии с порядком применения, приведенным в пунктах 5-5.8 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 05.06.2019 № 326/пр.



## Сибирский федеральный округ

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Кемеровская область - Кузбасс	
Многokвартирные жилые дома	Кирпичные	<u>15,96</u>	14,03
	Панельные	<u>14,70</u>	12,95
	Монолитные	<u>14,80</u>	13,88
	Прочие	<u>15,18</u>	13,76
Административные здания		<u>13,93</u>	13,79
Объекты образования	Детские сады	<u>13,23</u>	13,46
	Школы	<u>12,94</u>	12,86
	Прочие	<u>13,17</u>	13,29
Объекты здравоохранения	Поликлиник и	<u>14,85</u>	13,85
	Больницы	<u>14,94</u>	13,63
	Прочие	<u>14,92</u>	13,73
Объекты спортивного назначения		<u>14,47</u>	14,24
Объекты культуры		<u>15,01</u>	14,15
Котельные		<u>14,22</u>	13,31
Очистные сооружения		<u>14,44</u>	13,73
Внешние инженерные сети теплоснабжения		<u>14,18</u>	13,33
Внешние инженерные сети водопровода		<u>10,48</u>	10,73
Внешние инженерные сети канализации		<u>16,55</u>	15,33
Внешние инженерные сети газоснабжения		<u>14,66</u>	12,78
Подземная прокладка кабеля с медными жилами		<u>9,92</u>	9,93
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами		<u>11,25</u>	10,64
Воздушная прокладка провода с медными жилами		<u>7,73</u>	7,96
ВЛ 0,4-20 кВ с самонесущими изолированными проводами на железобетонных опорах		-	-
ВЛ 220		-	-

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства
	Кемеровская область - Кузбасс
ВЛ 330	- -
Сети наружного освещения	<u>18,86</u> 14,44
Прочие объекты	<u>14,61</u> 13,41
Пусконаладочные работы <sup>3</sup>	<u>42,71</u> 35,54
Аэродромы гражданского назначения <sup>4</sup>	<u>13,85</u> 10,47
Аэродромы гражданского назначения с грунтовой ВПП (взлетно-посадочной полосой)	- -
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали	- -
Сборные быстровозводимые здания объектов здравоохранения с несущими и ограждающими конструкциями из стали	- -
Автомобильные дороги с грунтовым покрытием	- -

## Примечания:

1. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ применимы только к указанной ценовой зоне.
2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
3. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Пусконаладочные работы» применяются к величине затрат на оплату труда пусконаладочного персонала, определенных по соответствующим единичным расценкам на пусконаладочные работы, учитывающих накладные расходы и сметную прибыль.
4. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Аэродромы гражданского назначения» применяются для определения сметной стоимости строительства аэродромов гражданского назначения при наличии в их составе объектов, предназначенных для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов с искусственным покрытием (взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянки воздушных судов, перроны аэродромов), в случае если сметная стоимость указанных объектов в базисном уровне цен составляет наибольшую стоимость от совокупной сметной стоимости строительства в базисном уровне цен.

Индексы изменения сметных цен услуг на перевозку грузов  
для строительства автомобильным транспортом на III квартал 2023 года<sup>1</sup>

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы по типам автотранспортных средств				
		автомобили бортовые	автомобили-самосвалы	автомобили-панелевозы	автомобили-грубоплетевозы	автобетоносмесители
1	2	3	4	5	6	7
<b>I</b>	<b>Центральный федеральный округ</b>					
1	Владимирская область	13,34	11,71	12,36	9,41	9,71
2	Тамбовская область	12,55	10,96	11,59	8,91	9,11
<b>II</b>	<b>Южный федеральный округ</b>					
3	Краснодарский край	13,07	11,52	12,14	9,21	9,53
<b>III</b>	<b>Уральский федеральный округ</b>					
4	Тюменская область	15,98	14,25	14,99	11,28	11,75
<b>IV</b>	<b>Сибирский федеральный округ</b>					
5	Алтайский край	14,00	12,32	13,00	9,90	10,21
6	Омская область	14,71	12,99	13,70	10,44	10,76
<b>V</b>	<b>Дальневосточный федеральный округ</b>					
7	Приморский край	16,94	15,17	15,89	11,79	12,47

Примечание: Индексы изменения сметной стоимости применимы только к указанной ценовой зоне

**Индексы изменения сметной стоимости строительства  
по видам объектов строительства  
«Скоростные автомобильные дороги (категория ИБ)» и «Искусственные дорожные  
сооружения», строительство которых осуществляется ГК «Автодор», к сметно-  
нормативной базе ФЕР-2001/ТЕР-2001  
на III квартал 2023 года<sup>1,2</sup>**

(без НДС)

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001	
		Искусственные дорожные сооружения <sup>3,4</sup>	Скоростные автомобильные дороги (категория ИБ) <sup>5,6,7</sup>
1	2	3	4
I	<b>Приволжский федеральный округ</b>		
1	Нижегородская область	<u>15,60</u> -	<u>11,43</u> -

## Примечания:

- Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных применимы только к указанной ценовой зоне.
- Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
- Индексы изменения сметной стоимости по графе «Искусственные дорожные сооружения» работ применяются при строительстве мостов, путепроводов, эстакад.
- Индексы изменения сметной стоимости по графе «Искусственные дорожные сооружения» предназначены для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполнение которых необходимо для строительства указанных объектов, в соответствии с порядком применения, приведенным в пунктах 5-5.8 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министра России от 05.06.2019 № 326/пр.
- Индексы изменения сметной стоимости по графе «Скоростные автомобильные дороги (категория ИБ)» применяются для определения сметной стоимости строительства скоростных автомобильных дорог категории ИБ с покрытием из асфальтобетонных смесей марки SP и SMA.
- Индексы изменения сметной стоимости по графе «Скоростные автомобильные дороги (категория ИБ)» предназначены для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполнение которых необходимо для строительства указанных объектов, в соответствии с порядком применения, приведенным в пунктах 6-6.2 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министра России от 05.06.2019 № 326/пр.
- При определении сметной стоимости строительно-монтажных работ с применением индексов изменения сметной стоимости по графе «Скоростные автомобильные дороги (категория ИБ)», в зависимости от соотношения общего объема насыпи к общей площади асфальтобетонного покрытия автомобильной дороги, к указанным индексам изменения сметной стоимости следует применять следующие коэффициенты:

		Соотношение насыпь/покрытие (м <sup>3</sup> /1м <sup>2</sup> )																			
		0,5	1	1,5	2	2,5	3	3,5	4	4,5	5	5,5	6	6,5	7	7,5	8	8,5	9	9,5	10
К		0,98	0,98	0,99	1,00	1,00	1,01	1,01	1,02	1,02	1,03	1,03	1,04	1,04	1,05	1,05	1,05	1,06	1,06	1,06	1,07